

# Efringerstrasse 32 – Mitten im Leben.

Arbeiten, wo alles stimmt.

Profitieren Sie vom **+** für Ihr Unternehmen.



## Einziehen und mit der Arbeit beginnen.

Alles wichtige bereits für Sie vorhanden. Computer **einstecken, einschalten und** die Arbeit kann **beginnen.**



## Kommunikativ und interaktiv.

Lassen Sie Ideen sprühen. Das Arbeiten von morgen mit **«Open Space»** und Begegnungszonen.



## Mitgestaltung erwünscht, bitte!

Sprechen Sie mit. Ihr **eigener Bodenbelag** im Rahmen eines Budgets von CHF 90.00/m<sup>2</sup> ausgesucht und eingebaut.



Möchten Sie Ihre Wunsch-Grundrisse anschauen?  
Dies und alles weitere finden Sie auf

[www.matt-q.ch](http://www.matt-q.ch)

matt 

## Superpower für super Netzwerk.

Bleiben Sie unter Strom. Bodensteckdosen, Glasfaser und verschiedene Verteilungskanäle sorgen für den **nahtlosen digitalen Anschluss**.



## Boxenstopp im Untergeschoss.

Hier gibt es immer einen Platz für Sie. Jede Menge **Parkplätze** für Mitarbeitende und Kunden **vorhanden**. Autobahnanschluss praktisch vor der Tür.



## Koffein tanken.

Immer versorgt. Nachdenken, austauschen, Kaffee trinken. Die **modernen Teeküchen** und Toiletten sorgen für mehr Arbeitskomfort.



Kontaktieren Sie uns **für eine Besichtigung** oder finden Sie mehr Informationen unter [matt-q.ch](http://matt-q.ch)

### SPG INTERCITY ZÜRICH AG

Intercityhaus am Aeschenplatz  
St. Jakobs-Strasse 3, Postfach  
4002 Basel

### Lina Cecere

Consultant Tenant and Landlord Representation  
Property Broker  
Tel.: +41 61 317 67 86  
[lina.cecere@spgintercity.ch](mailto:lina.cecere@spgintercity.ch)

**SPG INTERCITY**  
COMMERCIAL PROPERTY ADVISORS

IN ASSOCIATION WITH

